

**Mẫu CBTT/SGDHCM-02**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19/08/2016 của  
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ  
CÔNG NGHIỆP SỐ 2 (D2D)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 10 /CV-D2D-TCHC Biên Hòa, ngày 25 tháng 01 năm 2021  
V/v: Công bố Báo cáo tình hình QTCT năm 2020.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2
- Tên viết tắt: Công ty D2D
- Mã chứng khoán: D2D
- Trụ sở chính: H22 Võ Thị Sáu, Phường Thống Nhất, TP.Biên Hòa, Đồng Nai.
- Điện thoại: (84-251) 3817 742 Fax: (84-251) 3817 768
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Hồ Đức Thành- Tổng giám đốc.

Loại thông tin công bố:

- định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 (D2D) công bố Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2020.

Thông tin này được công bố trên Trang thông tin điện tử của Công ty D2D vào ngày 25/01/2021 tại đường dẫn <http://www.d2d.com.vn>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tổng công ty Sonadezi (b/c);
- Lưu: VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Hồ Đức Thành**



*Phụ lục V*  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ  
CÔNG NGHIỆP SỐ 2 (D2D)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/BC-D2D-HĐQT

Biên Hòa, ngày 25 tháng 01 năm 2021

## BÁO CÁO

### Tình hình quản trị công ty (Năm 2020)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên công ty: Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 (D2D)
- Địa chỉ trụ sở chính: H22, đường Võ Thị Sáu, phường Thống Nhất, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 3817 742 Fax: (0251) 3817 768 Email: d2d@d2d.com.vn
- Vốn điều lệ: 303.047.580.000 đồng
- Mã chứng khoán: D2D
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

#### **I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

1. Các cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông:
  - Họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 vào ngày 22/04/2020.
  - Họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2020 vào ngày 12/10/2020.
2. Các Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-D2D-ĐHĐCĐ	22/04/2020	Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc về tình hình và kết quả hoạt động SXKD năm 2019 và Kế hoạch SXKD năm 2020; Báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán; Báo cáo hoạt động năm 2019 của Ban kiểm soát; Chi trả



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
	01/NQ-D2D-ĐHĐCĐ (tt)	22/04/2020	cổ tức năm 2019; Phân phối lợi nhuận-trích lập các quỹ năm 2019; Lựa chọn Công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2020; Dự kiến mức chi trả cổ tức năm 2020 và dự kiến phân phối lợi nhuận- trích lập các quỹ năm 2020; Tiền lương chuyên trách và thù lao năm 2019 của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Thư ký HĐQT; Tiền lương chuyên trách và thù lao năm 2020 của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Thư ký HĐQT.
2	02/NQ-D2D-ĐHĐCĐ	12/10/2020	Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2020):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Hà Quan Dũng	Chủ tịch HĐQT	28/09/2017	
2	Ông Hồ Đức Thành	Thành viên HĐQT	03/01/2006	
3	Ông Trương Lưu	Thành viên HĐQT	25/04/2009	
4	Bà Trần Thị Kim Thu	Thành viên HĐQT	22/04/2016	
5	Ông Lê Trọng Đức	Thành viên HĐQT không điều hành	24/04/2019	
6	Ông Thái Vũ Đoàn	Thành viên HĐQT độc lập	22/04/2016	
7	Ông Phạm Đức Tùng	Thành viên HĐQT độc lập	22/04/2016	



## 2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Hà Quan Dũng	04	4/4	
2	Ông Hồ Đức Thành	04	4/4	
3	Ông Trương Lưu	04	4/4	
4	Bà Trần Thị Kim Thu	04	4/4	
5	Ông Lê Trọng Đức	04	4/4	
6	Ông Thái Vũ Đoàn	04	4/4	
7	Ông Phạm Đức Tùng	04	4/4	

## 3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng giám đốc:

- Giám sát việc thực hiện các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị, kế hoạch kinh doanh và kế hoạch đầu tư của công ty đã được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua.

- Giám sát tất cả các vấn đề không cần phải có nghị quyết của Hội đồng quản trị, bao gồm việc thay mặt công ty ký kết các hợp đồng tài chính và thương mại, tổ chức và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh thường nhật của công ty theo những thông lệ quản lý tốt nhất.

- Theo đề nghị của Tổng giám đốc, bổ nhiệm và bãi nhiệm các cán bộ quản lý công ty và quyết định mức lương, thù lao, các lợi ích và các điều khoản khác của hợp đồng lao động của cán bộ quản lý.

- Góp ý về số lượng người lao động, mức lương, trợ cấp, lợi ích, việc bổ nhiệm, miễn nhiệm và các điều khoản khác liên quan đến hợp đồng lao động của họ.

- Giám sát việc thực thi kế hoạch kinh doanh hàng năm được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua.

- Góp ý về những biện pháp nâng cao hoạt động và quản lý của công ty.

- Giám sát việc chuẩn bị các bản dự toán dài hạn, hàng năm và hàng quý của công ty phục vụ hoạt động quản lý dài hạn, hàng năm và hàng quý của công ty theo kế hoạch kinh doanh.

- Giám sát việc thực hiện tất cả các hoạt động khác theo quy định của Điều lệ; các quy chế của công ty; các nghị quyết của Hội đồng quản trị và quy định của pháp luật.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không thành lập tiểu ban.

5. Các Nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2020):



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ-D2D-HĐQT	17/01/2020	Chi tạm ứng cổ tức năm 2019.	7/7
2	02/NQ-D2D-HĐQT	10/03/2020	Chủ trương tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020: thời gian, địa điểm, điều kiện tham dự, các nội dung họp.	7/7
3	03/NQ-D2D-HĐQT	31/03/2020	Thông qua kết quả hoạt động SXKD năm 2019; Thông qua kế hoạch hoạt động SXKD năm 2020.	7/7
4	04/NQ-D2D-HĐQT	31/03/2020	Phê duyệt quyết toán Quỹ tiền lương, tiền thưởng, thù lao năm 2019; Thông qua kế hoạch về Quỹ tiền lương, tiền thưởng, thù lao năm 2020; Thông qua báo cáo hoạt động năm 2019 của Hội đồng quản trị; Thông qua kế hoạch hoạt động đầu tư XDCB năm 2020; Thông qua việc ủng hộ kinh phí phòng, chống dịch Covid-19; Phê duyệt các chi phí chuẩn bị đầu tư dự án mới; Chủ trương về bổ sung vốn góp vào Công ty CP BOT 319 Cường Thuận CTI; Công tác tổ chức và nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020.	7/7
5	05/NQ-D2D-HĐQT	15/04/2020	Hỗ trợ cải tạo Nhà truyền thống Trung đoàn 935.	6/7
6	05/NQ-D2D-HĐQT	15/04/2020	Thông qua việc bổ nhiệm Phó Phòng Kế toán- Tài vụ.	7/7
7	06/NQ-D2D-HĐQT	12/05/2020	Chi trả cổ tức đợt 2 năm 2019 bằng tiền.	7/7
8	07/NQ-D2D-HĐQT	01/06/2020	Góp vốn bổ sung vào Công ty CPBOT 319 Cường Thuận CTI	7/7
9	08/NQ-D2D-HĐQT	30/06/2020	Chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2020; Ban hành Quy chế công bố thông tin của Công ty D2D.	7/7



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
10	09/NQ-D2D-HĐQT	30/06/2020	Thông qua báo cáo hoạt động Quý I/2020 của Hội đồng quản trị; Thông qua kết quả hoạt động SXKD Quý I/2020; Thông qua giá trị hợp đồng cho năm thứ ba của Hợp đồng cho thuê Nhà máy xử lý nước thải.	7/7
11	10/NQ-D2D-HĐQT	10/08/2020	Thông qua việc Hợp tác đầu tư kinh doanh với Công ty CP Kinh doanh nhà Đồng Nai (Tổ chức có liên quan với ông Thái Vũ Đoàn, thành viên Hội đồng quản trị) để thi công xây dựng 45 căn nhà liên kế 8 (căn 8-52) tại dự án Khu dân cư với các dịch vụ thương mại, nhà ở cao cấp và tái định cư (Khu dân cư số 3) tại phường Bửu Long, TP.Biên Hòa.	7/7
12	11/NQ-D2D-HĐQT	26/08/2020	Thông qua chủ trương tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2020.	7/7
13	12/NQ-D2D-HĐQT	03/09/2020	Chi tạm ứng cổ tức năm 2020 bằng tiền.	7/7
14	13/NQ-D2D-HĐQT	09/09/2020	Thông qua việc thuê lại đất của Công ty CP Sonadezi Châu Đức (Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty Sonadezi, tổ chức có liên quan với ông Lê Trọng Đức, thành viên Hội đồng quản trị).	6/7
15	13/NQ-D2D-HĐQT	09/09/2020	Thông qua việc góp vốn vào Công ty CP Sonadezi Bình Thuận.	7/7
16	14/NQ-D2D-HĐQT	09/09/2020	Thông qua việc thuê lại đất của Công ty CP Sonadezi Châu Đức	6/7
17	15/NQ-D2D-HĐQT	28/09/2020	Thông qua báo cáo hoạt động 06 tháng đầu năm 2020 của Hội đồng quản trị; Thông qua kết quả hoạt động SXKD 06 tháng đầu năm 2020; Thông qua	7/7





Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
	15/NQ-D2D-HĐQT (tt)	28/09/2020	việc tài trợ Quỹ khuyến học tỉnh Đồng Nai năm 2020; Thông qua việc hỗ trợ trang bị hệ thống xét nghiệm PCR Real-time phòng chống dịch Covid-19; Thông qua việc hỗ trợ bồi thường cho hộ dân ở khu vực Nhà ở xã hội thuộc dự án Khu dân cư phường Thống Nhất; Thông qua việc nộp tiền thuê đất trả tiền 1 lần và tiền chậm nộp tại KCN Nhơn Trạch 2; Công tác tổ chức và nội dung họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2020.	
18	16/NQ-D2D-HĐQT	19/10/2020	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu đã được Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2020 thông qua; Hội đồng quản trị đã xem xét các hồ sơ chuẩn bị cho việc phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. Sau khi thảo luận, Hội đồng quản trị nhất trí ban hành Nghị quyết thông qua nội dung hồ sơ phát hành; Hội đồng quản trị giao Tổng Giám đốc Công ty triển khai thực hiện phương án phát hành.	7/7
19	17/NQ-D2D-HĐQT	26/10/2020	Thông qua Hợp đồng với đơn vị thi công là Công ty TNHH Phúc Hiếu (Tổ chức có liên quan với ông Thái Vũ Đoàn, thành viên Hội đồng quản trị) thi công xây dựng 45 căn nhà liên kế 8 (căn 8-52) tại dự án Khu dân cư phường Bửu Long, TP.Biên Hòa.	7/7

H0-C.I.C.P



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
20	18/NQ-D2D-HĐQT	06/11/2020	Phê duyệt đầu tư dự án <i>Nhà xưởng cho thuê- D2D</i> gồm 4 nhà xưởng tại Khu công nghiệp Châu Đức.	7/7
21	19/NQ-D2D-HĐQT	12/11/2020	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu như sau: Ngày 27/11/2020.	7/7
22	20/NQ-D2D-HĐQT	18/12/2020	Thông qua việc đăng ký chứng khoán bổ sung tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) và niêm yết bổ sung với Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE) theo quy định của pháp luật hiện hành; Sửa đổi Điều lệ Công ty theo mức vốn điều lệ mới do thực hiện phát hành tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.	7/7
23	21/NQ-D2D-HĐQT	18/12/2020	Thông qua báo cáo hoạt động 09 tháng đầu năm 2020 của Hội đồng quản trị; Thông qua kết quả hoạt động SXKD 09 tháng đầu năm 2020; Chủ trương về việc phạt chậm nộp tiền chuyển nhượng QSDĐ dự án Khu dân cư Lộc An đối với một số khách hàng.	7/7
24	22/NQ-D2D-HĐQT	31/12/2020	Thông qua việc mua xe Toyota Hiace 15 chỗ ngồi (60B-059 43) với giá trị là 1.518.670.000 đồng.	7/7

Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01B/QĐ-D2D-HĐQT	06/01/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Nhà vệ sinh” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7



Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
2	01A/QĐ-D2D-HĐQT	08/01/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo mương thoát nước thải khu vực chợ cá” tại dự án Chợ Long Thành.	7/7
3	01/QĐ-D2D-HĐQT	04/02/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Sửa chữa hố ga, mương thu nước hệ thống thoát nước mưa đường 5A,5C” tại KCN Nhơn Trạch 2	7/7
4	02/QĐ-D2D-HĐQT	05/02/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Hệ thống cấp nước đường số 4, số 7” tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
5	03/QĐ-D2D-HĐQT	06/02/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Hệ thống chiếu sáng đường số 4, số 7” tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
6	04/QĐ-D2D-HĐQT	11/02/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Đường hạ thế ngầm cấp điện đường số 4, số 7” tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
7	05/QĐ-D2D-HĐQT	17/02/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Tur vắn thẩm tra dự toán Chung cư D2D”.	7/7
8	06/QĐ-D2D-HĐQT	27/02/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Tur vắn lập Thiết kế bản vẽ thi công- Dự toán đường giao thông D6, D7, N7, N8” tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
9	07/QĐ-D2D-HĐQT	05/03/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “San nền khu đất chung cư (đợt 1)”.	7/7
10	08/QĐ-D2D-HĐQT	07/04/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “San nền khu đất chung cư (đợt 2)”.	7/7



Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
11	09/QĐ-D2D-HĐQT	15/04/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo Nhà truyền thống Trung đoàn 935”.	7/7
12	10/QĐ-D2D-HĐQT	02/07/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo, sửa chữa văn phòng Ban quản lý KCN Nhơn Trạch 2”.	7/7
13	11/QĐ-D2D-HĐQT	18/08/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “45 căn nhà liên kế LK8 (Từ LK8-8 đến LK8-52) phần thô” tại dự án Khu dân cư phường Bửu Long.	7/7
14	12/QĐ-D2D-HĐQT	21/08/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Nhà xe” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7
15	13/QĐ-D2D-HĐQT	10/09/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Sửa chữa cải tạo chợ tự sản tự tiêu” tại dự án chợ Long Thành.	7/7
16	14/QĐ-D2D-HĐQT	10/09/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Duy tu sửa chữa Nhà máy xử lý nước thải” tại dự án chợ Long Thành.	7/7
17	15/QĐ-D2D-HĐQT	10/09/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Xây dựng tường rào khu chứa rác thải” tại dự án chợ Long Thành.	7/7
18	15A/QĐ-D2D-HĐQT	02/10/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo, sửa chữa nhà ăn, sơn nhà xe, sơn tường rào, trồng cỏ cảnh quan” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7
19	16/QĐ-D2D-HĐQT	08/10/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo, sửa chữa hồ hoàn thiện nhà máy xử lý nước thải tập trung công suất 20.000 m <sup>3</sup> / ngày đêm” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7



Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
20	17/QĐ-D2D-HĐQT	09/10/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Xây dựng tuyến ống thoát nước thải HDPE DN400 (đoạn từ Công ty Gold Long John đến đường 7C)” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7
21	18/QĐ-D2D-HĐQT	06/11/2020	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nhà xưởng cho thuê- D2D tại KCN Châu Đức.	7/7
22	19/QĐ-D2D-HĐQT	12/11/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo nâng miêng hồ ga thoát nước thải đường Trần Phú” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2	7/7
23	20/QĐ-D2D-HĐQT	09/12/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Nhà xưởng A1” tại dự án Nhà xưởng cho thuê- D2D tại KCN Châu Đức.	7/7
24	21/QĐ-D2D-HĐQT	11/12/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Nhà xưởng A2” tại dự án Nhà xưởng cho thuê- D2D tại KCN Châu Đức.	7/7

### III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2020):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Hồ Thị Minh Tâm	Trưởng BKS	26/04/2012	Thạc sĩ QTKD, Cử nhân kinh tế
2	Ông Vũ Trọng Dũng	Thành viên	22/04/2016	Thạc sĩ QTKD, Cử nhân kinh tế
3	Bà Lê Thanh Thúy	Thành viên	22/04/2016	Cử nhân kinh tế



## 2. Cuộc họp của Ban kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Hồ Thị Minh Tâm	02	2/2	2/2	
2	Ông Vũ Trọng Dũng	02	2/2	2/2	
3	Bà Lê Thanh Thúy	02	2/2	2/2	

3. Hoạt động giám sát của Ban kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và cổ đông:

- Trong năm 2020, Ban kiểm soát đã hoạt động theo chức năng và nhiệm vụ của mình theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty, thường xuyên theo dõi, giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và có những ý kiến đóng góp cho công tác kế toán cũng như trong việc quản lý điều hành của Ban Tổng giám đốc và hoạt động của Hội đồng quản trị.

- Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ hàng quý và thường xuyên lấy ý kiến bằng văn bản để giải quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của mình theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty, thống nhất về định hướng phát triển, kế hoạch sản xuất kinh doanh, đưa ra các quyết định, các chủ trương và chỉ đạo công tác quản lý trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng quản trị, đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 vào ngày 22/04/2020 và Đại hội đồng cổ đông bất thường vào ngày 12/10/2020 để thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban kiểm soát được mời tham dự tất cả các cuộc họp của Hội đồng quản trị và được cung cấp các nội dung có liên quan theo yêu cầu.

- Ban kiểm soát cùng với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác đã phối hợp và nắm bắt tình hình hoạt động của Công ty. Trên cơ sở đó, đã có những đề xuất, trao đổi, tham gia ý kiến nhằm mục đích đảm bảo các hoạt động của Công ty là phù hợp và đáp ứng quyền lợi của cổ đông.

5. Hoạt động khác của Ban kiểm soát: Không có.





#### IV. Ban điều hành:

Stt	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Hồ Đức Thành	Tổng giám đốc	14/01/1964	Cử nhân kinh tế, Kỹ sư xây dựng	28/09/2017
2	Ông Hà Quan Dũng	Phó Tổng giám đốc	10/05/1971	Thạc sĩ, cử nhân QTKD	01/07/2016
3	Ông Hồ Đình Thái	Phó Tổng giám đốc	15/03/1969	Kỹ sư xây dựng	27/04/2011
4	Ông Nguyễn Văn Hiếu	Phó Tổng giám đốc	15/12/1974	Cử nhân luật, Kỹ sư xây dựng	01/06/2014
5	Bà Trần Thị Kim Thu	Phó Tổng giám đốc	18/03/1975	Thạc sĩ QTKD, Cử nhân kinh tế	01/02/2018

#### V. Kế toán trưởng:

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Ông Trương Lưu	22/04/1967	Cử nhân kinh tế	12/04/2010

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty tại các khóa đào tạo do Trung tâm Nghiên cứu khoa học và Đào tạo chứng khoán tổ chức:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Thời gian đào tạo
1	Hồ Đức Thành	Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc	14-15/11/2013
2	Trương Lưu	Thành viên HĐQT, Kế toán trưởng	20-21/10/2012
3	Hồ Đình Thái	Phó Tổng giám đốc	14-15/11/2013
4	Hồ Thị Minh Tâm	Trưởng BKS	14-15/11/2013
5	Hồ Thị Thúy Loan	Thư ký công ty	20-21/10/2012



**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2020) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty:**

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

a. Danh sách về người có liên quan của công ty (Người quản lý của Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp- Công ty mẹ): Phụ lục 1 *đính kèm*.

b. Danh sách các công ty cùng tập đoàn Tổng công ty CP Phát triển KCN:

Stt	Tên tổ chức	Số ĐKKD
1	Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp	3600335363
2	Công ty CP Môi trường Sonadezi	3600274914
3	Công ty CP Cấp nước Đồng Nai	3600259296
4	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai	3600259352
5	Công ty CP Sonadezi Long Thành	3600649539
6	Công ty CP Sonadezi Giang Điền	3603474037
7	Công ty CP Cảng Đồng Nai	3600334112
8	Công ty CP Sonadezi Châu Đức	3600899948
9	Công ty CP Sonadezi Long Bình	3601867699
10	Công ty CP Sonadezi Bình Thuận	3401205899
11	Công ty CP Sonadezi An Bình	3600449307
12	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi	3600890938
13	Trường Cao đẳng Công nghệ và Quản trị Sonadezi	3600788797
14	Công ty CP Xây dựng Đồng Nai	3600510590
15	Công ty CP Kinh doanh nhà Đồng Nai	3600322445
16	Công ty CP Sơn Đồng Nai	3600451024
17	Công ty CP Xây dựng dân dụng Công nghiệp Số 1	3600503226
18	Công ty CP Đầu tư Quốc lộ 91 Cần Thơ- An Giang	3603181739



c. Danh sách các công ty có liên quan của người nội bộ:

Stt	Tên tổ chức	Số ĐKKD
1	Công ty CP Cầu kiện Bê tông Nhơn Trạch 2	3600810322
2	Công ty CP Đầu tư Quốc lộ 91 Cần Thơ- An Giang	3603181739
3	Công ty CP Xây dựng Số 2 Đồng Nai	3600653422
4	Công ty CP Khu công nghiệp Định Quán	3600623241
5	Công ty CP Sonadezi Châu Đức	3600899948
6	Công ty CP Đô thị Amata Biên Hòa	3600265395
7	Công ty TNHH Phúc Hiếu	3600663501
8	Công ty CP Kinh doanh nhà Đồng Nai	3600322445
9	Công ty CP Đầu tư Kiến trúc và Xây dựng DTC	4703000371
10	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi	3600890938
11	Công ty CP Sonadezi Giang Điền	3603474037
12	Công ty CP BOT 319 Cường Thuận CTI	3603443783

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty, hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Cá nhân, tổ chức thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ, công ty	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (đồng)	Thời điểm giao dịch	Số nghị quyết của HĐQT
1	Công ty CP Cấp nước Đồng Nai	Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty CP Phát triển KCN	Công ty D2D mua hàng hóa, dịch vụ (liên quan nước sinh hoạt).	594.660.184	Năm 2020	
2	Công ty CP Sonadezi Châu Đức	Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty CP Phát triển KCN	Công ty D2D mua hàng hóa, dịch vụ (Thuê lại đất tại KCN Châu Đức).	171.010.909.582	Quý I, Quý III, Quý IV	Số 11 (21/12/2015), Số 13, 14 (09/09/2020)



Stt	Cá nhân, tổ chức thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ, công ty	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (đồng)	Thời điểm giao dịch	Số nghị quyết của HĐQT
3	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi	Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty CP Phát triển KCN	Công ty D2D cung cấp hàng hóa, dịch vụ (cho thuê nhà máy xử lý nước thải).	5.700.000.000	Năm 2020	Số 06 (05/06/2018), Số 06 (30/05/2019), Số 09 (30/06/2020)
4	Công ty CP Môi trường Sonadezi	Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty CP Phát triển KCN	Công ty D2D mua hàng hóa, dịch vụ (xử lý rác thải sinh hoạt).	12.046.000	Quý I, Quý II, Quý IV	
5	Tổng công ty CP Phát triển KCN	Công ty mẹ của Công ty D2D.	Công ty D2D trả cổ tức năm 2019 (30%), tạm ứng cổ tức năm 2020 (15%)	55.566.000.000	Quý I, Quý II, Quý III	Số 01 (17/01/2020), Số 06 (12/05/2020), Số 12 (03/09/2020)

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành trong thời gian 03 năm trở lại đây:

Stt	Tổ chức thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (đồng)	Thời điểm giao dịch	Số nghị quyết của HĐQT
1	Công ty CP Cấu kiện Bê tông Nhon Trạch 2	Ông Hồ Đức Thành (Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc của Công ty D2D) là Thành viên HĐQT	Công ty D2D cung cấp hàng hóa, dịch vụ (Cho thuê đất và cơ sở hạ tầng tại KCN Nhon Trạch 2 từ năm 2009).	1.323.737.244	Quý I	



Stt	Tổ chức thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (đồng)	Thời điểm giao dịch	Số nghị quyết của HĐQT
2	Công ty TNHH Phúc Hiếu	Ông Thái Vũ Đoài (Thành viên HĐQT của Công ty D2D) là Chủ tịch HĐQT	Thi công xây dựng 14 căn nhà liên kế phố tại dự án Khu dân cư Lộc An, 45 căn nhà liên kế tại dự án Khu dân cư phường Bửu Long.	6.734.282.818	Quý I, Quý IV	Số 04 (30/05/2019), Số 17 (26/10/2020)

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành: Đã báo cáo trong mục 4.1.

4.3. Các giao dịch khác của công ty có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc và người quản lý khác: Không có.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2020):**

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục 2 đính kèm.
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Hồ Đức Thành (Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc)		120.016	0,56	299.401	0,99	Mua, thưởng
2	Hồ Thị Thúy Loan (Thư ký công ty, người phụ trách quản trị công ty)		21.884	0,1	37.465	0,12	Mua, thưởng
3	Nguyễn Trần Song Thương	Người có liên quan với ông Vũ Trọng Dũng (Thành viên BKS)	4.400	0,02	0	0	Bán



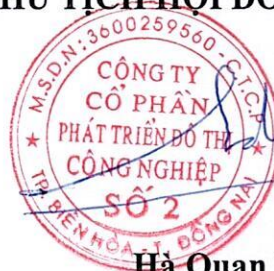
Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
4	Hồ Đức Minh	Người có liên quan với ông Hồ Đức Thành (Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc)	0	0	1.036	0,003	Mua, thưởng

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tổng công ty Sonadezi (b/c);
- Lưu: HĐQT, VT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Hà Quan Dũng**







**Phụ lục 1: Danh sách về người có liên quan của công ty năm 2020**  
 (Người quản lý của Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp- Công ty mẹ)

Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>I. Thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):</b>											
1	Đỗ Thị Thu Hằng		Chủ tịch HĐQT					25/01/2016			
2	Phan Đình Thám		Thành viên HĐQT					25/01/2016			
3	Trần Thanh Hải		Thành viên HĐQT					25/01/2016			
4	Nguyễn Thị Hạnh		Thành viên HĐQT					25/01/2016			
5	Nguyễn Văn Tuấn		Thành viên HĐQT					25/01/2016			
6	Đinh Ngọc Thuận		Thành viên HĐQT					25/01/2016			



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
7	Phạm Quốc Chí		Thành viên HĐQT					25/01/2016			

**II. Thành viên Ban Tổng giám đốc:**

1	Phan Đình Thám		Tổng giám đốc					01/02/2016			
2	Trần Thanh Hải		Phó Tổng giám đốc					01/02/2016			
3	Nguyễn Long Bôn		Phó Tổng giám đốc					01/02/2016	01/12/2020	Nghi hưu	
4	Nguyễn Thị Hạnh		Phó Tổng giám đốc					01/04/2017			
5	Đinh Ngọc Thuận		Phó Tổng giám đốc					02/05/2019			

**III. Thành viên Ban kiểm soát (BKS):**

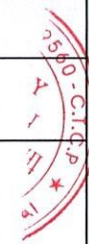
1	Trần Ngọc Tòng		Trưởng BKS					25/01/2016			
2	Đặng Lê Bích Phượng		Thành viên BKS					25/01/2016			
3	Phạm Thị Cẩm Hà		Thành viên BKS					25/01/2016			

**IV. Kế toán trưởng, Trưởng Ban kế toán (BKT):**

1	Phan Thùy Đoan		Kế toán trưởng, Trưởng BKT					01/05/2017	01/05/2020	Miễn nhiệm	
---	----------------	--	-------------------------------------	--	--	--	--	------------	------------	---------------	--



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
2	Lê Thị Bích Loan		Kế toán trưởng, Trưởng BKT					01/05/2020			
<b>V. Giám đốc chi nhánh:</b>											
1	Lai Thị Đài Trang		Giám đốc chi nhánh					07/06/2019	10/07/2020	Miễn nhiệm	
2	Nguyễn Minh Khoa		Giám đốc chi nhánh					10/07/2020			
<b>VI. Ban kiểm toán nội bộ (BKTNB):</b>											
1	Lê Thị Lệ Hằng		Trưởng BKTNB					01/02/2016			
2	Nguyễn An Quốc		Nhân viên BKTNB					01/02/2016			
3	Nguyễn Thị Thu Trang		Nhân viên BKTNB					01/10/2017	01/05/2020	Tạm hoãn HĐLĐ	
4	Nguyễn Thị Huyền Trang		Nhân viên BKTNB					01/02/2016			
5	Nguyễn Thúy Hằng		Nhân viên BKTNB					18/05/2020			







TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ  
CÔNG NGHIỆP SỐ 2 (D2D)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**Phụ lục 2: Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2020**

**A. Người nội bộ:**

Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)
<b>I- Thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):</b>										
1	Hà Quan Dũng		Chủ tịch HĐQT						3.636.571	12,00
	<i>Trong đó:</i>						<i>Số CP đại diện Vốn Nhà nước*</i>		3.636.571	12,00
2	Hồ Đức Thành		Thành viên HĐQT						5.105.562	16,85
	<i>Trong đó:</i>						<i>Số CP đại diện Vốn Nhà nước*</i>		4.806.161	15,86
							<i>Số CP sở hữu cá nhân</i>		299.401	0,99
3	Trương Lưu		Thành viên HĐQT						4.545.714	15,00
	<i>Trong đó:</i>						<i>Số CP đại diện Vốn Nhà nước*</i>		4.545.714	15,00
4	Trần Thị Kim Thu		Thành viên HĐQT						1.519.498	5,01



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)
	<i>Trong đó:</i>						<i>Số CP đại diện Vốn Nhà nước*</i>		1.515.238	5,00
							<i>Số CP sở hữu cá nhân</i>		4.260	0,01
5	Lê Trọng Đức		Thành viên HĐQT						1.515.238	5,00
	<i>Trong đó:</i>						<i>Số CP đại diện Vốn Nhà nước*</i>		1.515.238	5,00
6	Thái Vũ Đoài		Thành viên HĐQT						281.642	0,93
7	Phạm Đức Tùng		Thành viên HĐQT						0	0
<b>II- Thành viên Ban Tổng giám đốc:</b>										
1	Hồ Đức Thành		Tổng giám đốc						5.105.562	16,85
2	Hà Quan Dũng		Phó Tổng giám đốc						3.636.571	12,00
3	Hồ Đình Thái		Phó Tổng giám đốc						17	0
4	Nguyễn Văn Hiếu		Phó Tổng giám đốc						28.465	0,09
5	Trần Thị Kim Thu		Phó Tổng giám đốc						1.519.498	5,01



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)
<b>III- Thành viên Ban kiểm soát (BKS):</b>										
1	Hồ Thị Minh Tâm		Trưởng BKS						1.515.238	5,00
	<i>Trong đó:</i>						<i>Số CP đại diện Vốn Nhà nước*</i>		<i>1.515.238</i>	<i>5,00</i>
2	Vũ Trọng Dũng		Thành viên BKS						795	0,003
3	Lê Thanh Thúy		Thành viên BKS						710	0,002
<b>IV- Kế toán trưởng:</b>										
1	Trương Lưu		Kế toán trưởng						4.545.714	15,00
<b>V- Thư ký công ty, người phụ trách quản trị công ty:</b>										
1	Hồ Thị Thúy Loan		Thư ký công ty, người phụ trách quản trị công ty						37.465	0,12

**Ghi chú: (\*)** Vốn Nhà nước do Tổng công ty CP Phát triển KCN quản lý.

Địa chỉ : Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Số ĐKKD : 3600335363 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 01/07/2010.

Số lượng cổ phần của tổ chức sở hữu: 17.534.160 CP (57,86%).



**B. Người có liên quan của người nội bộ:**

Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
<i>I- Người có liên quan của người nội bộ là thành viên Hội đồng quản trị:</i>										
1	Hà Quan Dũng		Chủ tịch HĐQT						3.636.571	12,00
1.1	Phan Thị Bích Trâm							Mẹ	0	0
1.2	Hà Mỹ Dung							Chị	0	0
1.3	Hà Anh Dũng							Em	0	0
1.4	Hà Thuận Dũng							Em	0	0
1.5	Hà Thị Yến Dung							Em	0	0
1.6	Trần Thanh Sang							Anh rể	0	0
1.7	Phan Hạ Uyên							Em dâu	0	0
1.8	Đình Thị Dạ Thi							Em dâu	0	0
1.9	Tiêu Trường Sơn							Em rể	0	0
1.10	Nguyễn Thị Thùy Dương							Vợ	0	0
1.11	Hà Nhật Duy							Con	0	0
1.12	Hà Khả Duyên							Con	0	0



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
2	Hồ Đức Thành		Thành viên HDQT						5.105.562	16,85
2.1	Hồ Kiên							Cha	0	0
2.2	Nguyễn Thị Châu							Mẹ	0	0
2.3	Hồ Thị Thúy Hà							Em	0	0
2.4	Hồ Thị Thúy Loan		Thư ký công ty, người phụ trách quản trị công ty					Em	37.465	0,12
2.5	Hồ Tuất							Em rể	2	0
2.6	Đỗ Thị Thu Hương							Vợ	91.658	0,30
2.7	Hồ Ngọc Hương Trang							Con	0	0
2.8	Hồ Đức Minh							Con	1.036	0,003
2.9	Lê Tiến Đạt							Con rể	0	0
2.10	Công ty CP Cấu kiện Bê tông Nhon Trạch 2							Thành viên HDQT	0	0
2.11	Công ty CP Đầu tư Quốc lộ 91 Cần Thơ- An Giang							Thành viên BKS	0	0



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
2.12	Công ty CP Xây dựng Số 2 Đồng Nai							Thành viên HDQT	0	0
2.13	Công ty CP Khu công nghiệp Định Quán							Thành viên HDQT	0	0
<b>3</b>	<b>Trương Lưu</b>		<b>Thành viên HDQT</b>						<b>4.545.714</b>	<b>15,00</b>
3.1	Tô Thị Xuân							Mẹ	0	0
3.2	Bùi Thị Ngân							Vợ	0	0
3.3	Trương Thị Ngọc Minh							Con	0	0
3.4	Trương Phú Hưng							Con	0	0
<b>4</b>	<b>Trần Thị Kim Thu</b>		<b>Thành viên HDQT</b>						<b>1.519.498</b>	<b>5,01</b>
4.1	Bùi Thị Chậm							Mẹ	0	0
4.2	Trần Minh Phúc							Anh	0	0
4.3	Trần Thị Mỹ Lệ							Chị	0	0
4.4	Trần Minh Hùng							Anh	0	0
4.5	Trần Thị Bạch Tuyết							Chị	0	0



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
4.6	Trần Thị Thanh Thủy							Em	0	0
4.7	Nguyễn Ngọc An Châu							Chị dâu	0	0
4.8	Nguyễn Thị Kiều Lý							Chị dâu	0	0
4.9	Phan Hoàng Nam							Anh rể	0	0
4.10	Lương Minh Trang							Em rể	0	0
4.11	Trần Thanh Tùng							Chồng	0	0
4.12	Trần Thanh Huy							Con	0	0
4.13	Trần Kim Nguyên							Con	0	0
<b>5</b>	<b>Lê Trọng Đức</b>		<b>Thành viên  HĐQT</b>						<b>1.515.238</b>	<b>5,00</b>
5.1	Lê Đức Sanh							Cha	0	0
5.2	Trần Thị Luận							Mẹ	0	0
5.3	Huỳnh Hữu Hiếu							Cha vợ	0	0
5.4	Tô Thị Liễu							Mẹ vợ	0	0
5.5	Lê Thị Đức Hạnh							Em	0	0
5.6	Nguyễn Đăng Khoa							Em rể	0	0



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
5.7	Huỳnh Thị Thảo Nguyễn							Vợ	0	0
5.8	Lê Uyên Nghi							Con	0	0
5.9	Lê Trọng Kha							Con	0	0
5.10	Công ty CP Sonadezi Châu Đức							PGĐ Ban QLDA KĐT	0	0
5.11	Công ty CP Đô thị Amata Biên Hòa							Người đại diện vốn	0	0
<b>6</b>	<b>Thái Vũ Đoài</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>						<b>281.642</b>	<b>0,93</b>
6.1	Phan Thị Hiền Lương							Vợ	0	0
6.2	Thái Thành Hiếu							Con	0	0
6.3	Công ty TNHH Phúc Hiếu							Chủ tịch HĐTV	0	0
6.4	Công ty CP Kinh doanh nhà Đồng Nai							Thành viên HĐQT	0	0
6.5	Công ty CP Khu công nghiệp Định Quán							Chủ tịch HĐQT, Giám đốc	0	0



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
7	Phạm Đức Tùng		Thành viên HDQT						0	0
7.1	Nguyễn Mạnh Hùng							Cha	0	0
7.2	Phạm Thị Kim Tuyết							Mẹ	0	0
7.3	Lê Thị Kim Châu							Vợ	0	0
7.4	Công ty CP Đầu tư Kiến trúc và Xây dựng DTC							Chủ tịch HDQT, Tổng giám đốc	0	0
<b>II- Người có liên quan của người nội bộ là thành viên Ban Tổng giám đốc:</b>										
1	Hồ Đức Thành		Tổng giám đốc						5.105.562	16,85
<i>Thông tin đã được báo cáo trong mục Người có liên quan của người nội bộ là thành viên HDQT.</i>										
2	Hà Quan Dũng		Phó Tổng giám đốc						3.636.571	12,00
<i>Thông tin đã được báo cáo trong mục Người có liên quan của người nội bộ là thành viên HDQT.</i>										
3	Hồ Đình Thái		Phó Tổng giám đốc						17	0
3.1	Trần Văn Vần							Cha vợ	0	0
3.2	Nho Thị Mỹ							Mẹ vợ	0	0
3.3	Hồ Thị Liên							Chị	0	0



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
3.4	Hồ Đình Minh							Anh	0	0
3.5	Hồ Đình Bình							Anh	0	0
3.6	Hồ Thị Thuận							Em	0	0
3.7	Hoàng Thị Thanh Tuyết							Chị dâu	0	0
3.8	Phạm Thị Kiều							Chị dâu	0	0
3.9	Trần Quốc Việt							Em rể	0	0
3.10	Trần Thị Ngà							Vợ	0	0
3.11	Hồ Trần Hải Yên							Con	0	0
3.12	Hồ Đình Thái Dương							Con	0	0
<b>4</b>	<b>Nguyễn Văn Hiếu</b>		<b>Phó Tổng giám đốc</b>						<b>28.465</b>	<b>0,09</b>
4.1	Phan Thị Phượng							Mẹ	0	0
4.2	Nguyễn Thị Hồng							Chị	0	0
4.3	Nguyễn Đình Khắc							Anh	0	0
4.4	Nguyễn Đình Kha							Anh	0	0
4.5	Nguyễn Thị Hào							Chị	0	0



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
4.6	Nguyễn Đình Ca							Anh	0	0
4.7	Nguyễn Văn Hiền							Anh	0	0
4.8	Nguyễn Văn Hậu							Anh	0	0
4.9	Lê Thị Xuân							Chị dâu	0	0
4.10	Hoàng Thị Thủy							Chị dâu	0	0
4.11	Nguyễn Thị Hải Anh							Chị dâu	0	0
4.12	Nguyễn Thị Thành Mai							Chị dâu	0	0
4.13	Trần Thành Công							Chị dâu	0	0
4.14	Nguyễn Xuân Châu							Anh rể	0	0
4.15	Lê Thị Ngọc Hiền							Vợ	0	0
4.16	Nguyễn Thị Hồng Phương							Con	0	0
4.17	Nguyễn Thành Nam							Con	0	0
4.18	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi							Thành viên HĐQT	0	0
5	<b>Trần Thị Kim Thu</b>		<b>Phó Tổng giám đốc</b>						<b>1.519.498</b>	<b>5,01</b>
Thông tin đã được báo cáo trong mục Người có liên quan của người nội bộ là thành viên HĐQT.										

Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
<b>III- Người có liên quan của người nội bộ là thành viên Ban kiểm soát:</b>										
1	Hồ Thị Minh Tâm		Trưởng BKS						1.515.238	5,00
1.1	Hồ Văn Chức							Cha	0	0
1.2	Ngô Kim Duyên							Mẹ	0	0
1.3	Đặng Khắc Quỳnh							Cha chồng	0	0
1.4	Lê Thị Ngãi							Mẹ chồng	0	0
1.5	Hồ Thị Kim Minh							Chị	0	0
1.6	Hồ Thị Thùy							Chị	0	0
1.7	Hồ Thị Kim Phượng							Chị	0	0
1.8	Hồ Trung Thành							Anh	0	0
1.9	Nguyễn Văn Tài							Anh rể	0	0
1.10	Phạm Văn Lang							Anh rể	0	0
1.11	Trần Văn Tý							Anh rể	0	0
1.12	Dương Thị Diễm							Chị dâu	0	0
1.13	Đặng Khắc Tường							Chồng	0	0



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
1.14	Đặng Hồ Minh Duy							Con	0	0
1.15	Đặng Hồ Minh Thư							Con	0	0
<b>2</b>	<b>Vũ Trọng Dũng</b>		<b>Thành viên BKS</b>						<b>795</b>	<b>0,003</b>
2.1	Nguyễn Thị Liễu							Mẹ	0	0
2.2	Nguyễn Văn Thành							Cha vợ	0	0
2.3	Vũ Thị Kim Oanh							Chị	0	0
2.4	Vũ Trọng Liệt							Anh	0	0
2.5	Vũ Thị Kim Liên							Chị	0	0
2.6	Vũ Trọng Phương							Anh	0	0
2.7	Vũ Thị Kim Dung							Chị	0	0
2.8	Vũ Thị Dinh							Chị	0	0
2.9	Nguyễn Đức Hoàng							Anh rể	0	0
2.10	Nguyễn Hữu Thành							Anh rể	0	0
2.11	Huỳnh Văn Thắng							Anh rể	0	0
2.12	Hồ Trường Chiến							Anh rể	0	0

Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
2.13	Dương Thị Ngọc Tuyệt							Chị dâu	0	0
2.14	Nguyễn Trần Song Thương							Vợ	0	0
2.15	Vũ Nguyễn Tùng Doanh							Con	0	0
2.16	Vũ Nguyễn Đăng Doanh							Con	0	0
2.17	Công ty CP Sonadezi Giang Điền							Thành viên HĐQT	0	0
<b>3</b>	<b>Lê Thanh Thúy</b>		<b>Thành viên BKS</b>						<b>710</b>	<b>0,002</b>
3.1	Lê Nhất Đình							Cha	1.420	0,005
3.2	Ngô Thị Hằng							Mẹ	0	0
3.3	Trần Quốc Bửu							Cha chồng	0	0
3.4	Lê Uyên Thảo							Chị	0	0
3.5	Lê Đức Thuận							Anh	0	0
3.6	Lê Anh Thư							Em	0	0
3.7	Lê Thị Minh Duyên							Chị dâu	0	0
3.8	Trần Niên Thuận							Em rể	0	0



Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
3.9	Trần Thiện Ân							Chồng	0	0
3.10	Trần Thiện Duy							Con	0	0
3.11	Trần Duy Khang							Con	0	0
3.12	Trần Lê Gia Linh							Con	0	0
<b>IV- Người có liên quan của người nội bộ là Kế toán trưởng:</b>										
1	Trương Lưu		Kế toán trưởng						4.545.714	15,00
Thông tin đã được báo cáo trong mục Người có liên quan của người nội bộ là thành viên HĐQT.										
<b>V- Người có liên quan của người nội bộ là Thư ký công ty, người phụ trách quản trị công ty:</b>										
1	Hồ Thị Thúy Loan		Thư ký công ty, người phụ trách quản trị công ty						37.465	0,12
1.1	Nguyễn Thị Châu							Mẹ	0	0
1.2	Hồ Đức Thành		Thành viên HĐQT, Tổng giám độc					Anh	5.105.562	16,85
1.3	Hồ Thị Thúy Hà							Chị	0	0

Stt	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số căn cước/ CMND/ ĐKKD	Ngày cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Nơi cấp căn cước/ CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Mối liên hệ với người nội bộ	Số cổ phần sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần cuối kỳ (%)
1.4	Đỗ Thị Thu Hương							Chị dâu	91.658	0,30
1.5	Hồ Tuất							Anh rể	2	0
1.6	Công ty CP BOT 319 Cường Thuận CTI							Thành viên BKS	0	0